

南池袋二丁目C地区 準備組合ニュース

第10号
H29. 11月発行



発行・編集：
南池袋二丁目C地区
市街地再開発準備組合



企画提案書を提出しました

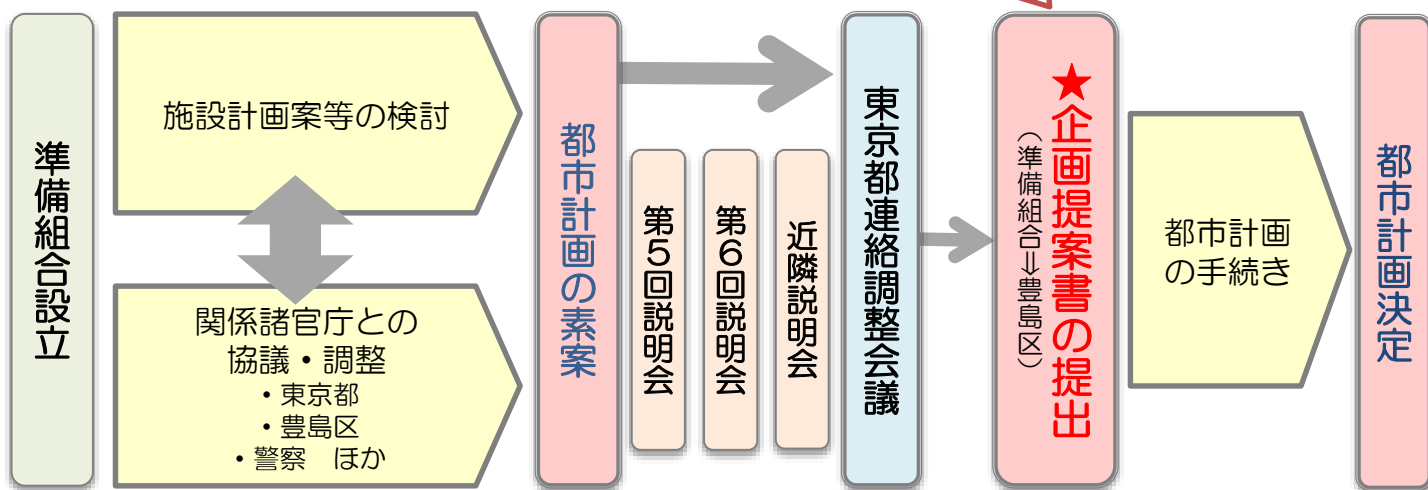
準備組合では6月15日開催の第5回説明会以降、権利者の皆様より、都市計画の手続きを進めることへの「同意書」をご提出頂いております。併せまして、継続して進めて参りました東京都および豊島区等と行政協議が整い、東京都連絡調整会議が完了致しましたので、都市計画決定に向けて手続きを開始して頂くよう、準備組合から豊島区へ、都市計画の素案となる企画提案書を提出いたしました。



※本計画は現時点（H29年8月）のものであり、今後の検討や行政協議等により変更になる場合がございます。

企画提案書とは…
まちづくりのコンセプトや道路・広場などの地域貢献の内容を中心に、施設計画案も含めて都市計画の案をとりまとめたものです。

企画提案書の提出（スケジュール）



近隣説明会の資料をホームページに掲載しました

当日の映写した資料を閲覧できるようにしました。また主な質疑と回答も掲載しております。下記URLよりご覧ください。

[URL] <http://minamiike-c.wixsite.com/main>

検索エンジンにて： 南池袋二丁目C地区市街地再開発準備組合



引き続き、権利者の皆様におかれましては、個別にヒアリングを実施しております。再開発事業に関するご意見ご質問などございましたら、準備組合事務局までご連絡ください。



再開発事業・事例見学会開催のお知らせ

再開発事業へのご理解を一層深めていただくために、権利者の皆様を対象に事例見学会を実施いたします。今回の見学先は、タワー2棟から構成され、デッキで接続されているなど、当地区の再開発計画に似た要素を持っており、また、当日はモデルルームの見学を予定しております。別途ご案内のとおり、申込み締切日を過ぎておりますが、申込み募集を延長いたします。ご参加希望の方は事務局までお問合せください。

開催日時 平成29年11月17日(金曜日) 午後12:30～16:00(予定)
※午後12:30に集合場所へお越しください。

見学場所 国分寺駅北口地区第一種市街地再開発事業
(建物名: シティタワー国分寺ザ・ツイン) (JR中央線「国分寺」駅徒歩1分)

参加費 無料 ※当日は集合場所から現地までバス移動を予定しております。
現地解散をご希望の場合、交通費は各自のご負担とさせていただきます。

申込方法 準備組合事務局まで電話もしくはメールにてご連絡ください。
[電話] 03-5396-7730
[メール] minamiike-c@tokyo.email.ne.jp
【締切日: 平成29年11月10日(金曜日)まで】

★集合場所: 大林酒店前



見学地概要

施行者	国分寺市
特定建築者	住友不動産株式会社
所在地	東京都国分寺市本町二丁目、三丁目の各一部
<西街区>	住宅(約300戸)、事務所、店舗、公益、業務
	地上36階、地下3階
<東街区>	住宅(約280戸)、店舗
	地上35階、地下1階

編集後記

平成28年3月30日に設立した準備組合もいよいよ、都市計画決定に向け手続きを開始されます。今回のニュースは準備組合設立以降、10回目の発行となりました。今後も事業の進捗状況や再開発に関する事柄についてニュースを発信してまいります。過去発行のニュースは準備組合ホームページへ掲載しております。ホームページも是非ご覧ください。

[URL] <http://minamiike-c.wixsite.com/main>

～ 準備ニュース6行コラム ～

大鳥神社例大祭に参加しました!

9月10日、事務局メンバーにて大鳥神社例大祭に参加しました。当日は二三四町会の地域のみなさんと一緒に御神輿を担がせていただき、宮入りをを行い、威勢のいい掛け声とともに神輿を奉納しました。



～ 本ニュース・活動に関するご質問・ご意見等ございましたら下記までお問合せください ～

[南池袋二丁目C地区市街地再開発準備組合事務局]

事務所TEL: 03-5396-7730 / mail: minamiike-c@tokyo.email.ne.jp